



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-05/22-01/05

URBROJ: 2163-6-09/01-22-2

Poreč-Parenzo, 10. veljače 2022.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 02/13, 10/18 i 02/21), članka 57. i 73. Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 22/19 i 16/20) i članka 6., 8. i 18. Odluke o korištenju javnih površina ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 16/20), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu javne površine postavu štandova tip „Poreč 2900“, tipiziranih klupčica K-1, netipiziranih sadržaja i zabavnih radnji na području Grada Poreča-Parenzo

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za dodjelu javne površine za postavu štandova tip „Poreč 2900“, tipiziranih klupčica K-1, netipiziranih sadržaja i zabavnih radnji na području Grada Poreča-Parenzo, a sve prema tekstu natječaja koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Stručne i administrativne poslove za provedbu ove Odluke obavljat će Upravni odjel za komunalni sustav Grada Poreča-Parenzo.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči Grada Poreča-Parenzo.

Privitak:
- natječaj

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalni sustav - ovdje,
2. Pismohrana - ovdje.



Temeljem članaka 8. i 9. Odluke o korištenju javnih i Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu javne površine za postavu kioska, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo raspisuje:

NATJEČAJ
za dodjelu javnih površina za postavu štandova tip „Poreč 2900“,
tipiziranih klupčica K-1, netipiziranih sadržaja i zabavnih radnji
na području Grada Poreča-Parenzo

1. ŠTAND TIP „POREČ 2900“

Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
Viale	4397	trgovačka	18	30.000,00	1.500,00	15.000,00

*****Posebni uvjeti za točku 1.:**

- nije dozvoljena postava dodatnih sadržaja i elemenata urbane opreme koja nije propisana tekstem natječaja, kao ni zauzimanje dodatnih dijelova javne površine, koja se nalaze izvan ucrtanih polja za postavu štanda.
- djelatnost u tipiziranim štandovima model Poreč tip 2900 obavlja se u razdoblju od 7 (sedam) dana prije Uskrsa do 31. listopada u godini. Istekom roka, korisnici su obvezni u roku od 2 (dva) dana štand isprazniti i predati ga vlasniku, Gradu Poreču-Parenzo, kojom se prilikom pregledava opće stanje štanda i to zapisnički utvrđuje. Svako oštećenje ili drugi utvrđeni nedostatak korisnik je dužan otkloniti, u protivnom, Grad Poreč-Parenzo će isti otkloniti na trošak korisnika,
- djelatnost prodaje tekstila (obuća, odjeća, galanterijski i kožni proizvodi i druga slična roba) može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 8. i 11, sve prema skici u prilogu natječaja,
- djelatnost prodaje opreme za plažu može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 5. 6, 14. i 15., sve prema skici u prilogu natječaja,
- djelatnost prodaje štampanih majica sito tehnikom (na licu mjesta), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 9. i 10, sve prema skici u prilogu natječaja,
- djelatnost prodaje suvenira (predmeti od keramike, nakit, bižuterija i drugi sitniji predmeti široke potrošnje), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 3., 4., 7., 12., 13., i 16., sve prema skici u prilogu natječaja,
- djelatnost prodaje antikviteta (starina), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 1. i 18., sve prema skici u prilogu natječaja,
- djelatnost prodaje lavande i bio-proizvoda (lavanda, proizvodi od lavande, eko i bio proizvodi), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 2. i 17., sve prema skici u prilogu natječaja,
- procjenu estetskih vrijednosti i kvalitete same ponude prilikom prijedloga odabira korisnika vrši Komisija za poslovne prostore i javne površine, uz primjenu načina bodovanja sukladno Odluci o korištenju javnih površina,
- javna površina za postavu štandova tip „Poreč 2900“ dodjeljuje se na razdoblje od 4 (četiri) godine, odnosno zaključno do 31.10.2025. godine.

2. TIPIZIRANE KLUPČICE K-1

Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
Zid uz BP-Ina obala	4397	trgovačka / OPG / ručni rad	11	10.000,00	1.000,00	5.000,00
Terasa	4396	trgovačka / tattoo	7	10.000,00	1.000,00	5.000,00

*****Posebni uvjeti za točku 2.:**

- na klupčicama K-1 zabranjena je prodaja tekstila,
 - na lokaciji Zid uz BP- Ina obala dozvoljena prodaja autohtonih proizvoda vlastite proizvodnje (meda, lavande, biljnih proizvoda i sl.) proizvoda ručne izrade od metala, drva, stakla, keramike, kamena i sl.,
 - djelatnost prodaja autohtonih proizvoda vlastite proizvodnje (meda, lavande, biljnih proizvoda i sl.) može se obavljati samo na lokaciji Zid uz BP-Ina obala pod rednim brojem 1. i 6, sve prema skici u prilogu natječaja,
 - djelatnost prodaje proizvoda ručne izrade od metala, drva, stakla, keramike, kamena i sl., može se obavljati samo na lokaciji Zid uz BP-Ina obala pod rednim brojem 5. i 11, sve prema skici u prilogu natječaja,
 - djelatnost oslikavanja tijela (tattoo) može se obavljati samo na lokaciji Terasa pod rednim brojem 3. i 4, te 7. i 8, sve prema skici u prilogu natječaja,
 - na lokaciji gradske rive (Terasa) za djelatnost oslikavanja tijela (tattoo) izričito je dozvoljena postava jednog reklamnog panoa formata B1 (dimenzija 1,00 x 0,70 m), koji mora biti postavljen uz zid (žardinjeru), te jednog reklamnog stalka uz samu klupčicu.
 - za sve klupčice na lokaciji Zid uz BP-Ina i Terasa je dozvoljena postava jednog bijelog suncobrana (promjera 1,60 m) ispred klupčice,
 - za sve djelatnosti na lokaciji Zid uz BP-Ina i Terasa (izuzev tattoo) dozvoljena je postava dva izložbena stalka (rotora),
 - nije dozvoljena postava dodatnih sadržaja i elemenata urbane opreme koja nije propisana tekstem natječaja, kao ni zauzimanje dodatnih dijelova javne površine, koja se nalaze izvan ucrtanih polja za postavu klupčice.
 - ponuditelji su u ponudi obavezni dostaviti fotografije i ilustracije proizvoda, odnosno robe kojima dokazuju navedene vrijednosti iste. Fotografije, ilustracije, prospekti ili drugi promotivni materijali moraju vjerno dočaravati buduću ponudu na trgovačkom sadržaju,
 - procjenu kvalitete ponude prilikom prijedloga odabira korisnika vrši Komisija za poslovne prostore i javne površine, uz primjenu načina bodovanja sukladno Odluci o korištenju javnih površina.
 - javna površina na lokaciji Zid uz BP-Ina obala dodjeljuje se na četiri (4) godine, odnosno zaključno do 30.09.2025. godine.
 - javna površina na lokaciji Terasa dodjeljuje se na jednu (1) godinu, odnosno zaključno do 30.09.2022. godine.
- Nakon isteka roka za korištenje javne površine na lokaciji Terasa natječaj za istu se više neće raspisivati.

3. NETIPIZIRANI SADRŽAJI

Rb.	Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
1.	U blizini mola za otok do ZB	657	Slikanje sa životinjama	2	1.000,00	1.000,00	500,00
2.	Između terase i izvlačilišta čamaca	4397	Prodaja autohtonih pića i suvenira domaće radinosti	1	8.000,00	1.000,00	4.000,00
3.	Zid uz Viale	4397	Prodaja slika	2	8.000,00	1.000,00	4.000,00
4.	Terasa - pozicija br.1 na skici	4396	Prodaja slika	1	8.000,00	1.000,00	4.000,00
5.	Šetalište A. Restovića Kružni tok – Hotel Zagreb	6046	Info punkt – prodaja izleta	1	5.000,00	1.000,00	2.500,00
6.	Šetalište Antona Restovića Kružni tok - Špadići	2762	Info punkt – prodaja izleta	1	5.000,00	1.000,00	2.500,00

***Posebni uvjeti za točku 3.:

- Javna površina pod r.b. 1. i 2. dodjeljuje se na razdoblje od 2 (dvije) godine, odnosno zaključno do 30.09.2023. godine.

- javna površina pod r.b. 3. dodjeljuje se na razdoblje od 4 (četiri) godine, odnosno zaključno do 30.09.2025. godine
- javna površina pod r.b. 4., 5. i 6. dodjeljuje se na razdoblje od 1 (jedne) godine, odnosno zaključno do 30.09.2022. godine
- za korisnike javnih površina, Komisija između potpunih, pravovaljanih i pravovremenih ponuda, odnosno prijava, utvrđuje prijedlog najpovoljnijeg ponuditelja, za pojedinu javnu površinu, primjenom kriterija najviše ponudene cijene i bodova

4. ZABAVNE RADNJE

Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
Gradska riva	4397	zab. naprava - venturer	1	42.800,00	1.500,00	21.400,00
Červar Porat - Gradina		zabavni park	1	44.640,00	1.000,00	22.320,00

***Posebni uvjeti za točku 4.:

- za javnu površinu sa postavljenom zabavnom radnjom (venturer) dozvoljena je površina do 50 m², za razdoblje od 2 (dvije) godine, odnosno zaključno do 30.09.2023. godine, pri čemu se može koristiti od 01.06. - 30.09.
- za javnu površinu za postavu zabavne radnje u dozvoljena je površina do 150 m², pri čemu se ista može koristiti od 01.07. – 31.08.2022. godine.

Posebni uvjeti za sve točke:

- javna površina dodjeljuje se uz ispunjenje slijedećih uvjeta:
 - da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo kao pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki, kao odgovorna osoba u obrtu ili OPG-u,
 - da nema duga prema gradskim poduzećima (Stan d.o.o., Usluga Poreč d.o.o. i Odvodnja Poreč d.o.o.), kao pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki, kao odgovorna osoba u obrtu ili OPG-u,
 - da nema duga prema poreznoj upravi s osnova poreza i doprinosa, kao pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki, kao odgovorna osoba u obrtu ili OPG-u,
 - da u prethodnoj godini nije koristio javnu površinu suprotno rješenju ili odobrenju, odnosno nije prema istom evidentirano više od 5 prekršaja (kroz upozorenja, mandatne kazne, obveznih prekršajnih naloga) protivno odredbama Odluke o komunalnom redu, Odluke o prekršajima protiv javnog reda i mira, Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre i drugih gradskih odluka vezanih za korištenje javnih površina, izrečene korisniku od strane komunalnog redarstva.
- pravo podnošenja ponuda imaju sve tvrtke, obrti i obiteljska poljoprivredna gospodarstva (OPG) koje su uredno registrirane za obavljanje određene djelatnosti, uz ispunjenje ostalih natječajnih uvjeta,
- fizičke osobe ne mogu podnijeti prijavu na natječaj,
- jedna pravna osoba (tvrtka ili obrt) može biti korisnik samo jedne javne površine,
- raniji korisnik javne površine, koji je uredan korisnik, ima prvenstveno pravo korištenja javne površine pod uvjetom da je istu koristio sukladno izdanom rješenju i da prihvaća najvišu ponuđenu cijenu na natječaju uzimajući u obzir potpune, pravovaljane i pravovremene ponude,
- ukoliko u trenutku podnošenja ponude ponuditelj ima bilo kakvog duga s osnova poreza i doprinosa prema Poreznoj upravi ili duga prema Gradu Poreču-Parenzo, odnosno gradskim poduzećima, ponuda će se odbaciti i neće se dalje razmatrati niti bodovati,
- nepotpune, nepravovaljane i ponude zaprimljene izvan natječajnog roka odbaciti će se i neće biti bodovane,
- navedeni iznos paušala odnosi se na podmirenje troškova električne energije, odnosno održavanje električnih instalacija i javnih površina, a korisniku koji je priključen na izvor energije, čiju potrošnju plaća Grad Poreč-Parenzo, dodatno će se obračunati utrošak električne energije prema stvarnoj potrošnji.
- sve troškove oko dobave i postavljanja objekta na javnu površinu, priključaka na infrastrukturu, uređenja objekta i njegovog dovođenja u funkcionalnu uporabu kao i ishođenje minimalnih tehničkih uvjeta i ostalih dozvola od nadležnih službi, snosi korisnik javne površine.

- prilikom postavljanja i korištenja istih korisnik javne površine se mora pridržavati odredbi Zakona o gradnji i Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima.

Godišnjim rješenjem utvrđuju se uvjeti korištenja javne površine, a rokovi dospeljeća i iznos poreznog duga utvrđuju se posebnim poreznim rješenjem koje izdaje Upravni odjel za financije. U slučaju mogućih izmjena Odluke o lokalnim porezima, odnosno povećanja godišnjeg poreza, korisnici su dužni platiti minimalnu početnu cijenu godišnjeg poreza ukoliko je ona veća od ponude, bez obzira na visinu ponude na natječaju.

U slučaju izvođenja infrastrukturnih radova, radova na uređenju lokacije na kojoj se nalazi javna površina i ostalih radova od javnog interesa, Grad zadržava pravo ukidanja javnih površina za vrijeme trajanja odobrenja za korištenje, a sve sukladno članku 25. stavak 5. Odluke o korištenju javnih površina.

Sadržaj pisanog dijela ponude:

- naziv tvrtke, obrta ili OPG-a, s naznakom sjedišta, matični broj, OIB, žiro račun i naziv poslovne banke, broj mobitela i e mail adresa,
- ime i prezime odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika, sa naznakom prebivališta,
- oznaku nekretnine za koju se podnosi ponuda ili prijava, s oznakom rednog broja mjesta,
- ponuđeni godišnji porezni iznos,
- sadržaj djelatnosti-ponude (točan popis svih vrsta roba koje će se prodavati, odnosno, opis sadržaja ponude),
- električnu snagu potrebnu za obavljanje djelatnosti, ukoliko je kiosk spojen na izvor električne energije za koji troškove podmiruje Grad (ukoliko to nije slučaj, isto treba navesti u ponudi).

Uz pisanu ponudu odnosno prijavu, ponuditelj treba obvezno priložiti:

- izvod iz sudskog registra, odnosno izvod iz obrtnog registra ili obrtnicu vlastitog obrta (u izvorniku ili ovjerenoj preslici), odnosno rješenje o upisu u upisnik poljoprivrednih gospodarstva ili iskaznicu obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva (u izvorniku ili ovjerenoj preslici), koji nisu brisani iz sudskog registra, odnosno objavljeni, ili potvrdu kojim se dokazuje da je predan zahtjev za registraciju tvrtke ili obrta,
- uvjerenje o prebivalištu, kao dokaz o dužini prebivališta na području Grada Poreča-Parenzo ili bivših općina u posljednjih 30 godina, za odgovornu osobu u tvrtki, odnosno obrtniku, odnosno OPG-u,
- potvrdu nadležnog upravnog odjela Grada Poreča-Parenzo da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo, (ne stariju od 30 dana), kao:
 - pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki,
 - odgovorna osoba u obrtu ili OPG-u po bilo kojoj osnovi,
- potvrdu gradskih poduzeća (Stan d.o.o., Usluga Poreč d.o.o. i Odvodnja d.o.o.) o nepostojanju duga (ne stariju od 30 dana), kao:
 - pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki,
 - odgovorna osoba u obrtu ili OPG-u po bilo kojoj osnovi,
- potvrdu Porezne uprave da nema duga po osnovi poreza i doprinosa (ne stariju od 30 dana), kao:
 - pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki,
 - odgovorna osoba u obrtu ili OPG-u po bilo kojoj osnovi,
- dokaz o uplaćenju jamčevini (uplatnica, potvrda i drugo),
- dokaz o postojanju prvenstvenog prava za dodjelu javne površine (preslika rješenja o korištenju ili rješenje o razrezu poreza iz prethodne godine).

Iznos jamčevine plaća se u korist Proračuna Grada Poreča - Parenzo - na račun broj HR1323400091834800003, poziv na broj 68 1740 - OIB.

Ponuditeljima koji ne uspiju u natječaju jamčevina će se vratiti (isplatiti) na navedeni račun u roku od 8 dana od dana objave odluke o dodjeli javnih površina na Oglasnoj ploči Grada Poreča - Parenzo.

Ponude se u zatvorenoj koverti dostavljaju poštom ili neposredno u Prijemni ured (pisarnicu) Grada Poreča - Parenzo, Obala m. Tita 4, uz naznaku: GRAD POREČ-PARENZO, Komisija za poslovne prostore i javne površine – "Ne otvaraj – ponuda na natječaj za dodjelu javne površine za postavu štandova tip „Poreč 2900“, tipiziranih klupčica K-1, netipiziranih sadržaja i zabavnih radnji na području Grada Poreča-Parenzo do zaključno 21.02.2022. godine u 11,00 sati, bez obzira na način dostave.

Komisija za poslovne prostore i javne površine, u roku od 15 (petnaest) dana, po isteku roka za prijavu na natječaj, između potpunih, pravovaljanih i pravovremenih ponuda, utvrdit će prijedlog izbora (liste) najpovoljnijih ponuditelja, primjenom kriterija iz članaka 12. i 14. Odluke o korištenju javnih površina.

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo može bez posebnog obrazloženja poništiti natječaj u cjelini ili pojedinu javnu površinu, ako ocijeni da ponuda (prijava) na natječaj ili sadržaj ponude ne zadovoljava traženu kvalitetu, kao i iz drugih razloga.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja donosi Gradonačelnik. Protiv Odluke o izboru može se podnijeti prigovor Gradonačelniku u roku od 8 (osam) dana od dana objave Odluke.

Obavještavaju se ponuditelji da se ovim javnim natječajem svi prikupljeni osobni podaci obrađuju u svrhu njegove provedbe, da će osobni podaci biti zaštićeni od pristupa neovlaštenih osoba, te pohranjeni na sigurno mjesto i čuvani u skladu s uvjetima i rokovima predviđenim pozitivnim zakonskim propisima, aktima i odlukama Grada kao Voditelja obrade, a sukladno odredbama Opće Uredbe i ostalih propisa koji se odnose na zaštitu osobnih podataka.

Osobni podaci ponuditelja obrađuju se temeljem ispunjenja pravnih obveza Grada kao Voditelja obrade uz primjenu organizacijskih i tehničkih mjera zaštite.

Ponuditelji se mogu prije njegovog podnošenja upoznati sa svim pravima i ostalim obavijestima u svezi s postupanjem s njihovim osobnim podacima, upravljanja privolama i ostalog koja proizlaze iz Opće Uredbe o zaštiti osobnih podataka putem web stranice voditelja obrade - www.porec.hr.

Svi kandidati podnošenjem ponuda daju suglasnost Gradu da u njemu navedene osobne podatke objavljuje na svojoj oglasnoj ploči i web stranici u svrhu informiranja podnositelja ponude, te u svrhu upoznavanja javnosti o donesenim odlukama radi izvršenja pravnih obveza Voditelja obrade.

Ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene izvršiti će se povrat jamčevine, a njihova primljena dokumentacija će se uništiti nakon pravomoćno okončanog postupka dodjele javnih površina.

